



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod względem

zgodność z P/26/013971

Uzgodnienie nr 2026/07/06249/34MMD/0968

Data uzgodnienia 26-08-2026

Inżynier Włódcy
ds. Dokumentacji Energetycznej
Adam Szopinski

Elektronicznie
podpisany przez
Adam Szopinski
Data: 2026.08.26
14:12:16 +02'00'

Umowa: GJ03722/26
Postępowanie: ZN/3381/3434MZI/2026/2601563/1

WP: P/26/013971

WBS: brak

OBI: OBI/34/2601563

Zadanie: 1

Egz. nr 1

TB PROJEKT

Tomasz Bartoszewicz
86-100 Świecie, ul. Mickiewicza 23
NIP: 559-199-85-75
tb-projekt@wp.pl
tel. 52 30 70 239

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU wraz z opisem technicznym instalacji

Inwestor: ENERGA - OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**Nazwa zamierzenia
budowlanego:** Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN 0,4kV w celu
zasilenia budynku mieszkalnego - jednorodzinne na dz. 154/11 w
m. Starogard Gdański ul. gen. Stanisława Maczka 3B, gm. Starogard
Gdański.

**Adres i kategoria
obiektu budowlanego:** Miejscowość: Starogard Gdański
ul.: gen. Stanisława Maczka
Kategoria obiektu budowlanego: VIII

**Pozostałe dane
adresowe:** Identyfikatory działek:
221303_1.0029.157/1
221303_1.0029.154/11

Zespół Autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Za zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	inż. Tomasz Bartoszewicz	KUP/0112/POE/16 do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalność: instalacje w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznej	Branża elektroenergetyczna	23.07.2026 r.	

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa przyłącza elektroenergetycznego nN 0,4kV dla zasilania działki nr 154/11 w m. Starogard Gdański,
gm. Starogard Gdański

EOP/KP/3/2026/07/066129

OBI/34/2601563

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

24.07.2026

Prace PPN:

wykonano w technologii ppr

Czas wyłączenia:

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Inżynier Wiodący
ds. Linii Elektroenergetycznych

.....
Bogdan Grata
Imię i Nazwisko

28.07.2026
.....
Data

.....
Podpis

AB.6743.773.2026

nr rej. 20127/2026

Zaświadczenie

Zgodnie z przepisami art. 217 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025r., poz. 1691) oraz Zarządzeniem Starosty Starogardzkiego nr 41/2025 z dnia 23.04.2025r. w sprawie upoważnień do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w sprawach z zakresu administracji publicznej, po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 18.08.2026r.

zaświadczam

o braku wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia inwestora nr AB.6743.773.2026 – firmy Energa-Operator S.A. z siedzibą przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w którym poinformowano tut. organ administracji o planowanym zamierzeniu inwestycyjnym polegającym na

budowie elektroenergetycznego przyłącza kblowego NN-0,4kV o długości zaprojektowanego do realizacji w Starogardzie Gdańskim [221303_1] na terenie działki nr 154/11, obręb ewidencyjny (0029) w celu zasilania w energię elektryczną jednorodzinnego budynku mieszkalnego usytuowanego w Starogardzie Gdańskim przy ul. gen. Maczka 3B.

Zaświadczenie wydaje się, jeżeli urzędowego potwierdzenia określonych faktów lub stanu prawnego wymaga przepis prawa, albo jeżeli osoba ubiega się o zaświadczenie ze względu na swój interes prawny w urzędowym potwierdzeniu określonych faktów lub stanu prawnego ([art. 217 § 2](#) k.p.a.).

Z up. Starosty

Nieprawidłowy podpis

Dokument podpisany przez Jarosław Badziąg
Data: 2026.08.25 15:22:00 CEST

Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują :

1. P. Michał Bartoszewicz Franciszek Dembek – pełnomocnik inwestora
ul. Mickiewicza 23/4 , 86-100 Świecie
2. PINB w Powiecie Starogardzkim
ul. Paderewskiego 11, 83-200 Starogard Gdański
3. a/a (ZZ)

KLAUZULA INFORMACYJNA DOT. PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Szczegóły dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim, pod adresem bip.powiatstarogard.pl, w zakładce "Ochrona Danych Osobowych".

**PODPIS ZAUFANY**

MICHAŁ PIOTR
BARTOSZEWICZ
24.07.2026 13:04:11 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

ZGŁOSZENIE **budowy lub wykonywania innych robót budowlanych** **(PB-2)**

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Starogardzki**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA - OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk**

Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-557**

E-mail (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **ENERGA - OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku**

Imię i nazwisko: **Michał Bartoszewicz**

Kraj: **Polska**

Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **Świecki**

Gmina: **Świecie**

Ulica: **Mickiewicza**

Nr domu: **23**

Nr lokalu: **4**

Miejscowość: **Świecie**

Kod pocztowy: **86-100**

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾: **AE:PL-77091-32607-EWJAD-21**

E-mail (nieobowiązkowo): **tb-projekt@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **536334448**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - **przyłącze**

Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN 0,4kV w celu zasilenia budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. 154/11 w m. Starogard Gdański ul. gen. Stanisława Maczka 3B, gm. Starogard Gdański.

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **2026-08-24**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki**

Gmina: **"Starogard Gdański"**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość: **Starogard Gdański**

Kod pocztowy: **83-200**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **221303_1.0029.157/1**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki**

Gmina: **"Starogard Gdański"**

Ulica: **gen. Stanisława Maczka**

Nr domu: **3B**

Miejscowość: **Starogard Gdański**

Kod pocztowy: **83-200**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **221303_1.0029.154/11**

6. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☒ Inne (wymagane przepisami prawa):

- PZT

- Spis Załączników

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

.....

- ¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ²⁾ W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.
- ³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- ⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA - OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Michał Bartoszewicz**

Kraj: **Polska** Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **świecki** Gmina: **Świecie**

Ulica: **Mickiewicza** Nr domu: **23** Nr lokalu: **4**

Miejscowość: **Świecie** Kod pocztowy: **86-100** Poczta: **Świecie**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **"Starogard Gdański"**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Starogard Gdański** Kod pocztowy: **83-200**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **221303_1.0029.157/1**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **"Starogard Gdański"**

Ulica: **gen. Stanisława Maczka** Nr domu: **3B**

Miejscowość: **Starogard Gdański** Kod pocztowy: **83-200**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **221303_1.0029.154/11**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

.....

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta | 3 |
| 2. | Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego | 4 |
| 3. | Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej | 5 |

II. Część opisowa

- | | | |
|----|---|------|
| 1. | Przedmiot zamierzenia budowlanego. | 6 |
| 2. | Istniejący stanu zagospodarowania działki lub terenu. | 6 |
| 3. | Projektowane zagospodarowanie terenu wraz z opisem technicznym instalacji | 6-7 |
| 4. | Zestawienie powierzchni | 7 |
| 5. | Informacje i dane | 7-8 |
| 6. | Warunki ochrony przeciwpożarowej | 8 |
| 7. | Inne dane | 8-10 |
| 8. | Informacja o obszarze oddziaływania obiektu | 11 |

III. Część rysunkowa

- | | | |
|----|--|----|
| 1. | Rys. nr E-01 - Projekt zagospodarowania terenu | 13 |
| 2. | Rys. nr E-02 - Widok złącza typu P1-Rs/LZV/F | 14 |

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Tematem opracowania jest budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN 0,4kV w celu zasilenia budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. 154/11 w m. Starogard Gdański ul. gen. Stanisława Maczka 3B, gm. Starogard Gdański. Zakres opracowania obejmuje budowę przyłącza kablowego elektroenergetycznego 0,4 kV wraz z łączem kablowo-pomiarowym nn.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

W obszarze projektowanego przyłącza kablowej nN znajduje się linii napowietrzna obwód 300 zasilana z słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV T340500 Starogard Obrońców Wybrzeża. Znajduje się też, droga miejska, jezdnia z kostki polbrukowej, chodnik, wjazdy na posesje, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, ogrodzenia, krzewy oraz budynki mieszkalne i inwentarskie.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu wraz z opisem technicznym.

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę przyłącza kablowego nN na odcinku 21 m, kablem typu YAKXS 4x35mm² wraz ze łączem kablowo-pomiarowym typu P1-Rs/LZV/F.

Projektowane przyłącze kablowe nN należy wykonać kablem YAKXS 4x35mm² od istniejącego słupa N / E-10,5/10 numer 7 zasilanego z obwód 300 słupowej stacji transformatorowej SN/nN T340500 Starogard Obrońców Wybrzeża do projektowanego złącza **Z3412407** typu P1-Rs/LZV/F zgodnie z trasą pokazaną na rysunku nr PZT E-01. Łącznie z kablem ułożyć bednarkę FeZn 25x4 mm, 20 cm poniżej kabla.

Trasę i długość przyłącza kablowego przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu (rys. E-01 PZT). Kable należy układać na głębokości 100 cm, w wykopie o szerokości 40 cm. Układanie kabla powinno być wykonane w sposób wykluczający jego uszkodzenie przez zginanie, skręcanie i rozciąganie. Ponadto przy układaniu powinny być zachowane środki ostrożności zapobiegające uszkodzeniu innych kabli lub urządzeń znajdujących się na trasie budowanej linii. Kabel należy układać zgodnie z norma N SEP-E-004. Kabel układać linią falistą na 10cm warstwie piasku. Ułożony kabel, należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm, następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości nie mniejsze j niż 15cm. Następnie przykryć folią PCV koloru niebieskiego o grubości co najmniej 0,5mm i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Wykop zasypać ziemią rodzimą, ubijając ją warstwami. Na całej długości kable oznaczyć za pomocą trwałych tabliczek opisowych, rozmieszczonych w odstępach co 10m. Treść

tabliczki opisowej uzgodnić ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim. Przy złączu oraz słupie należy pozostawić zapas kabla o długości 1,5 m w formie litery „S”. Kabel wprowadzić na słup w rurze ochronnej BE 50, długości 3m, mocowanej do żerdzi trzema uchwytyami dystansowymi UD50E. Rurę ochronną należy zakończyć termokurczliwym kapturem uszczelniającym EC 75. Powyżej rury ochronnej kabel prowadzić wzdłuż żerdzi, mocując go za pomocą sześciu uchwytych dystansowych SO 79.6. Kabel należy zakończyć czteropalczatką termokurczliwą do uszczelniania rozwidleń kablowych. Na istniejącym słupie nr 7 należy zabudować odgromniki typu 3 x ASA-A-440-10BO+F2+K. Odgromniki połączyć z uziemieniem słupa, którego wartość oporności nie powinna być większa niż 10Ω

Należy zastosować złącze zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn”, obowiązującą w Energa Operator S.A. Oddział w Gdańsku. Złącze kablowo-pomiarowe typu P1-Rs/LZV/F w obudowie izolacyjnej, w wykonaniu z okapem, odpowiadającej II kl. ochronności, należy zabudować na fundamencie prefabrykowanym, w miejscu pokazanym na rys. nr PZT E-01. Obudowa szafki powinna być pokryta lakierem odpornym na promieniowanie UV oraz ścieranie. **Projektowaną szafkę należy wykonać w systemie TN-C.** Szafkę należy wyposażyc zgodnie z rys. E-03. Część pomiarową szafki należy przystosować do plombowania. Szyne PEN projektowanej szafki nr **Z3412407** należy uziemić, wartość oporności uziemienia nie powinna być większa od 30Ω .

4. Zestawienie powierzchni

Bez zmian.

5. Informacje i dane

a) Ochrona konserwatorska

Obszar Inwestycji:

- Nie znajdują się w rejestrze zabytków
- Nie znajdują się w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
- Znajduje się poza zasięgiem znanych stanowisk archeologicznych

Na przedmiotowych działkach nie występują obiekty architektury, zabytki ruchome, formy zorganizowanej zieleni wpisanej do rejestru lub ujęte w gminnej ewidencji zabytków.

W trakcie realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Przepis ten stanowi:

Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wydane w formie decyzji administracyjnej.

b) Wpływ eksploatacji górniczej

W obszarze projektowanej inwestycji nie występują tereny górnicze, więc nie ma wpływu eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

c) Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi.

Przewidywane prace i przyszła eksploatacja projektowanego przyłącza kablowego nN nie będą miały wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie ludzi. Inwestycja nie jest zaliczana do mogących pogorszyć stan środowiska i leży na terenie nie objętym żadną z form ochrony przyrody.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Na podstawie §3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu [...] pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej – **nie dotyczy**.

7. Inne dane

a) Kolizje i skrzyżowania

Projektowany kabel nn wzdłuż drogi miejskiej dz. 157/1, należy układać w rurze osłonowej DVK 110 koloru niebieskiego, metoda wykopu otwartego, na głębokości 100 cm zgodnie z rysunkiem nr PZT E-01.

W miejscu skrzyżowania projektowanego kabla nn typu YAKXS 4x35mm z siecią wodociągową, kabel należy układać w rurze osłonowej DVK 110 koloru niebieskiego, metodą wykopu otwartego na głębokości 100cm.

W miejscu skrzyżowania projektowanej sieci kablowej nN z istniejącym kablem telekomunikacyjnym, kabel należy układać min. 25 cm, poniżej istniejącego kabla telekomunikacyjnego w rurze ochronnej DVK 110 koloru niebieskiego. Na istniejący kabel telekomunikacyjny należy założyć rurę ochronną dwudzielną A110 PS. Rzędna projektowanego kabla nie koliduje z istniejącą infrastrukturą telekomunikacyjną.

Skrzyżowanie z siecią telekomunikacyjną wykonać zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (pkt II ppkt 2.1), zachowując wymagane odległości.

W miejscu skrzyżowania projektowanego kabla z istniejącą siecią gazową, projektowany kabel układać w rurze ochronnej DVK 110 w odległości min 25cm od istniejącej sieci gazowej.

Wykopy w miejscu zbliżenia z istniejącymi sieciami podziemnymi, wykonywać wyłącznie ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności! Uwaga sieć Gazowa!!!

Prace wykonywać zgodnie z warunkami opisanymi w protokole z narady koordynacyjnej nr GG-III.6630.336.2026 z dnia 15.07.2026 r. oraz zgodnie z warunkami zawartymi w Urzędzie Miasta w Starogardzie Gdańskim nr RBUM.4230.6.133.2026 z dnia 20.07.2026 r.

Lokalizacja projektowanych rur osłonowych została wskazana na rysunku nr PZT E-01.

Napotkane w trakcie robót ziemnych nie zinwentaryzowane sieci i urządzenia podziemne należy traktować jako czynne, a w razie trudności ze skrzyżowaniem lub ominięciem, wezwać projektanta.

b) Opinia Geotechniczna

Zgodnie z rozporządzeniem ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych przedmiotową inwestycję tj. budowę przyłącza kablowego należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej (posadowienie niewielkich obiektów budowlanych o statystycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń). Warunki gruntowe na których zlokalizowana jest inwestycja należy zaliczyć do prostych – grunty jednorodnie genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo, nieobejmujących gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych. Ocena geotechniczna podłoża na której zlokalizowana jest inwestycja dokonana została w oparciu o zasady zalecane w normie PN-81/B-03020 tj. metody przyjęte powszechnie w budownictwie energetycznym polegające na oznaczeniu wartości parametrów geotechnicznych na podstawie doświadczeń z budowy na podobnych terenach ocenianych przy wyznaczaniu miejsca posadowienia obiektów.

Przyłącze kablowe nn zostanie ułożona na głębokości do 1,0 m, a nacisk kabla na stopę wykopu będzie bardzo mały, zatem nie przewiduje się żadnych umocnień dna wykopu. Wykonanie planowanej przyłącza kablowego nie spowoduje żadnych ubocznych oddziaływań na inne obiekty budowlane, ani też nie spowoduje osunięć ziemi, więc nie ma konieczności stosowania umocnień bocznych przed osunięciem gruntu.

8. Informacje o obszarze oddziaływania

Obszar oddziaływania obejmuje działki ewidencyjne nr: 157/1, 154/11 obręb: (0029), jednostka ewidencyjna: 221303_1 Starogard Gdański, oznaczoną jako teren inwestycji. Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane określono obszar oddziaływania projektowanej inwestycji. Przeprowadzono analizę oddziaływania obiektu w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu na podstawie:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.**
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.**
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.**
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.**
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.**
- Art. 39 ust. 1, ust. 4 i ust. 5, Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza warunków jakim powinny odpowiadać drogi**

Przeprowadzono analizę uwarunkowań formalno-prawnych:

- Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie pod kątem wyznaczania w otoczeniu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy Prawo Budowlane) – **nie dotyczy.**

Obszar oddziaływania obiektu projektowanego, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy Prawo Budowlane, obejmuje działki nr: 157/1, 154/11 obręb: (0029), jednostka ewidencyjna: 221303_1 Starogard Gdański, wskazaną jako teren inwestycji. Projektowane przyłącze kablowe nN nie powoduje oddziaływania na działki sąsiednie w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów. Zgodnie z Normą SEP N SEP-E-004 dla lokalizowania sieci o napięciu nie przekraczającym 1 kV pozioma odległość przy zbliżeniu wynosi 0,5 m. W związku z tym oddziaływanie projektowanej inwestycji nie przekracza 0,5 m od osi projektowanego kabla, więc nie wykracza poza obszar działek, na których się zawiera.

inż. Tomasz Bartoszewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń:
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr upr. KUP/0112/POE/16

III. Część rysunkowa

1. Rys. nr PZT E-01 - Projekt zagospodarowania terenu
2. Rys. nr E-02 - Widok złącza typu P1-Rs/LZV/F



BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-800 Starogard Gdański, Alga 16, 83-800 Starogard Gdański
tel. 517-363-280 e-mail: biuro@kodem.eu www.kodemprojekt.eu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2219]
Jednostka ewidencyjna: Starogard Gdański - M [221303_1]
Obręb: 28 [0029]
Nazwa obiektu: Starogard Gdański ul. S. Maczka dz. 154/11
ID: GG-II.6640.1910.2026
Układ odniesienia:
półkolumny - PL-2000 strefa 6 (18°)
wysokościowy - PN-1997-07-01
Kierownik prac: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23823
Prace polewowe: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23823
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz, upr. 24014
Mapę sporządzono dnia 16.08.2026 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Mapa zawiera projektowane sieci i urządzenia, które były przedmiotem nadzoru korygowanych (o ile istnieją w obszarze aktualizacji).
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
- ewentualnych skutków geologicznych objętych gruntów położone w granicach obszaru, który był przedmiotem aktualizacji;
- stanu prawnego granic nieruchomości.
Legenda:
--- oś granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

POZIOMY: Skala 1:500. Wzrosty i odległości podane w metrach i częściach dziesiętnych.
Wzrosty: 1 m = 100 mm, 10 m = 1000 mm, 100 m = 10000 mm, 1000 m = 100000 mm.
Odległości: 1 m = 100 mm, 10 m = 1000 mm, 100 m = 10000 mm, 1000 m = 100000 mm.
Uwaga: Wzrosty i odległości podane w metrach i częściach dziesiętnych.
Wzrosty: 1 m = 100 mm, 10 m = 1000 mm, 100 m = 10000 mm, 1000 m = 100000 mm.
Odległości: 1 m = 100 mm, 10 m = 1000 mm, 100 m = 10000 mm, 1000 m = 100000 mm.
Wzrosty i odległości podane w metrach i częściach dziesiętnych.
Wzrosty: 1 m = 100 mm, 10 m = 1000 mm, 100 m = 10000 mm, 1000 m = 100000 mm.
Odległości: 1 m = 100 mm, 10 m = 1000 mm, 100 m = 10000 mm, 1000 m = 100000 mm.

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Dariusz Mazurek
upr. 23823
tel. 517-363-280, biuro@kodem.eu



Orientacyjna trasa przyłącza kablowego



Orientacyjna instalacja złącza kablowo-pomiarowego nN



LEGENDA

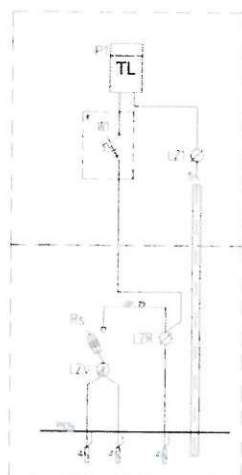
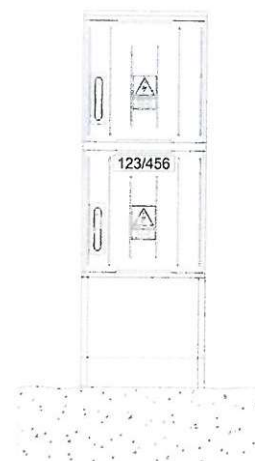
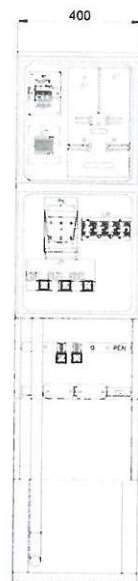
- linia kablowa nN 0,4kV
 - projektowane złącze kablowo-pomiarowe
 - projektowana rura ochronna DNK, ułożona metodą wykupu otwartego
 - projektowana rura ochronna A110PS, ułożona metodą wykupu otwartego
 - oznaczenie nr działki dla której projektuje się zasilanie w energię elektryczną
 - oznaczenie nr działki na której jest przewidziana budowa urządzeń
- Uwaga:
Dotychczas istniejące sieci kablowe, instalacje, urządzenia oraz pozostałe elementy zostały na podstawie przekrojów kontrolnych.

Układ sieci nN - TN-C

Tytuł projektu		Projekt zagospodarowania terenu		Inwestor	
Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN 0,4kV w celu zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinny na ul. 154/11 w m. Starogard Gdański ul. gen. Stanisława Maczka 3A, gm. Starogard Gdański.		Tytuł opracowania		Autorka projektu	
				TB PROJEKT	
				Pozdrowienie: KRS	
				GJ03722/26	
				Zacznik: 40 / 2026	
				Data: 17.07.2026 r.	
				Podpis: [Signature]	
				Projektant: inż. Tomasz Barbozowicz	
				Klient: 12-01-01-18	
				Adres: ul. 154/11	
				Miejscowość: Starogard Gdański	
				Kod pocztowy: 83-800	
				Telefon: 517-363-280	
				E-mail: biuro@kodem.eu	

Zał. 1
02

Szafka pomiarowa
P1-Rs/LZV/LZR/F



Specyfikacja materiałowa		Wyznaczenie ilości materiałów					
Oznaczenie materiałowe	Wyznaczenie ilości	Wyznaczenie ilości materiałów					
		Obudowa szafka	Wsporniki	Wsporniki	Wsporniki	Wsporniki	Wsporniki
P1-Rs/F	1	1	1	1	1	1	1
P1-Rs/LZR/F	1	1	1	1	1	1	1
P1-Rs/LZV/F	1	1	1	1	1	1	1
P1-Rs/LZV/LZR/F	1	1	1	1	1	1	1

Uwagi:

- * - Obudowa przystosowana do pomiarowania
- ** - Zestaw układu pomiarowego składa się z:
W - Ogranicznik mocy (w obudowie typu S5)
P - Tablica licznikowa uniwersalna
LZ - Listwa zaciskowa do 16mm² (w obudowie)

Karta katalogowa szafy pomiarowej P1-Rs/LZV/F

Inwestor:



Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN 0,4kV w celu zasilenia budynku mieszkalnego - jednorodzinne na dz. 154/11 w m. Starogard Gdański ul. gen. Stanisława Maczka 3B, gm. Starogard Gdański.

Jednostka projektowa:

TB PROJEKT
Tomasz Bartoszewicz
86-100 Świecie, ul. Mickiewicza 23

Umowa:

GJO3722/26

Rys.

E-02

OBI/34/2601563

Skala: schemat

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektował:	inż. Tomasz Bartoszewicz	KUP/0112/POE/16 specjalność: specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	17.07.2026 r.	

Umowa: GJ03722/26
Postępowanie: ZN/3381/3434MZI/2026/2601563/1
WP: P/26/013971
WBS: brak
OBI: OBI/34/2601563
Zadanie: 1

Egz. nr 1

TB PROJEKT

Tomasz Bartoszewicz
86-100 Świecie, ul. Mickiewicza 23
NIP: 559-199-85-75
tb-projekt@wp.pl
tel. 52 30 70 239

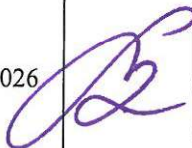
PROJEKT TECHNICZNY

Inwestor: ENERGA - OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**Nazwa zamierzenia
budowlanego:** Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN 0,4kV w celu
zasilenia budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. 154/11 w
m. Starogard Gdański ul. gen. Stanisława Maczka 3B, gm. Starogard
Gdański.

**Adres i kategoria
obiektu budowlanego:** Miejscowość: Starogard Gdański
ul.: gen. Stanisława Maczka
Kategoria obiektu budowlanego: VIII

**Pozostałe dane
adresowe:** Identyfikatory działek:
221303_1.0029.157/1
221303_1.0029.154/11

Zespół Autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Za zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	inż. Tomasz Bartoszewicz	KUP/0112/POE/16 do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalność: instalacje w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznej	Branża elektroenergetyczna	23.07.2026	

Spis zawartości projektu

0.	Spis zawartości projektu	2
1.	Temat	3
2.	Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	3-4
3.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	5
4.	Uprawnienia projektanta i zaświadczenie o przynależności do Izby	6-7
5.	Podstawa opracowania	8
5.1	Warunki Przyłączeniowe	9-11
6	Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	12
7	Uzgodnienia branżowe	12
8	Decyzje administracyjne	12
9	Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego	12
10	Stan istniejący	12
11	Rozbiórki	12
12	Linia SN	12
13	Stacja transformatorowa SN/nn	12
14	Linia nn	12
15	Oświetlenie uliczne	12
16	Przyłącza SN	12
17	Przyłącza nn	13-14
18	Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN	14
19	Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn	14
20	Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn	14
21	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN	14
22	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn	14
23	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn	14
24	Obliczenia techniczne	15-18
25	Opinia geotechniczna	19
26	Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym	20
27	Kolizje / skrzyżowania	20-21
28	Ingerencja w zielenią wysoką	21
29	Ochrona konserwatorska	21
30	Opis projektu zagospodarowania terenu	21
31	Obszar oddziaływania inwestycji	21
32	Uwagi	21-22
33	Zestawienia montażowe i demontażowe	23-24
34	PZT	25
35	Schematy jednokreskowe	26-28
36	Inne rysunki	29-31
37	Informacja BIOZ	31

TOM I

1. Temat

Tematem opracowania jest budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN 0,4kV w celu zasilenia budynku mieszkalnego - jednorodzinne na dz. 154/11 w m. Starogard Gdański ul. gen. Stanisława Maczka 3B, gm. Starogard Gdański. Zakres opracowania obejmuje budowę przyłącza kablowego elektroenergetycznego 0,4 kV wraz z złączem kablowo-pomiarowym nn.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

GPZ: GPZ STAROGARD [07200]

Linia SN: Czarnocińskie Piece [07200-08-600700]

Stacja SN/nN: T340500 Starogard Obrońców Wybrzeża

Lp.	Sieć / Urządzenie	Typ	Ilość
1.	Wymiana pojedynczego słupa SN	nie dotyczy	-
2.	Linia napowietrzna SN	nie dotyczy	-
3.	Rozłącznik napowietrzny SN	nie dotyczy	-
4.	Linia kablowa SN	nie dotyczy	-
5.	Złącze kablowe SN	nie dotyczy	-
6.	Stacja transformatorowa SN/nn	nie dotyczy	-
6.1.	Transformator	nie dotyczy	-
7.	Wymiana pojedynczego słupa nn	nie dotyczy	-
8.	Linia napowietrzna nn	nie dotyczy	-
8.1.	Przyłącze napowietrzne	nie dotyczy	-
8.2.	Złącze napowietrzne	nie dotyczy	-
8.3.	Przyłącze kablowe	YAKXS 0,6/1 kV 4x35mm²	długość trasy: 21 m długość kabla: 39 m
8.4.	Złącze kablowe	P1-Rs/LZV/F	1 szt.
9.	Linia kablowa	nie dotyczy	-
9.1.	Złącze kablowe	nie dotyczy	-
10.	Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	nie dotyczy	-
11.	Przecisk	nie dotyczy	-
12.	Układ sieci	TN-C	-

2.1. Wyszczególnienie przyłączanych odbiorów

1.	Warunki przyłączenia	P/26/O13971
1.1.	Numer działki	154/11
1.2.	Moc przyłączeniowa	12 kW
1.3.	Zabezpieczenie przedlicznikowe	ETIMAT T 3p 20A

5. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- zlecenia i wytycznych Inwestora,
- warunków przyłączeniowych nr: P/26/013971 z dnia 06.03.2026 r.
- mapy do celów projektowych w skali 1:500,
- uproszczonego wypisu z rejestru gruntów,
- obowiązujących norm i przepisów,
 - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 220, 791, 1089, 1387, 1566, z 2018 r. poz. 9, 138, 317);
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z póź. zmianami;
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z póź. zmianami.;
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. 2013 poz. 492);
 - N SEP-E 001 Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa,
 - N SEP-E 004 - Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
- Albumów typizacyjnych i katalogów
 - Fabryczne Instrukcje i Katalogi producentów osprzętu,
 - standardów technicznych w sieci Energa Operator Sp. z o.o.
- inwentaryzacji terenu,
- uzgodnień z właścicielami lub władającymi działkami,
- Uzgodnienie koncepcji z Energa Operator S.A.,
- standardów technicznych w sieci Energa Operator Sp. z o.o.
- Opinii ZUD
- Decyzja Urzędu Miasta w Starogardzie Gdańskim

6. Odpis z protokołu z Narady Koordynacyjnej

Odpis z protokołu Narady Koordynacyjnej zostały załączony do części zawierającej Załączniki Projektu.

7. Uzgodnienia branżowe

Uzgodnienia branżowe zostały załączone do części zawierającej Załączniki Projektu.

8. Decyzje administracyjne

Decyzje administracyjne zostały załączone do części zawierającej Załączniki Projektu.

9. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

Nie dotyczy

10. Stan istniejący

W obszarze projektowanego przyłącza kablowej nN znajduje się linii napowietrzna obwód 300 zasilana z słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV T340500 Starogard Obrońców Wybrzeża. Znajduje się też, droga miejska, jezdnia z kostki polbrukowej, chodnik, wjazdy na posesje, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, ogrodzenia, krzewy oraz budynki mieszkalne i inwentarskie.

11. Rozbiórki

Nie dotyczy.

12. Linia SN

Nie dotyczy.

13. Stacja transformatorowa

Istniejąca podstawa bezpiecznikowa PBD-2 3-f obw. 300 zabudowaną w rozdzielnicy niskiego napięcia słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr T340500 Starogard Obrońców Wybrzeża, należy wyposażyć w wkładki topikowe 3 x WT-2 160A gF 500V.

14. Linia nN

Nie dotyczy.

15. Oświetlenie uliczne

Nie dotyczy.

16. Przyłącze SN

Nie dotyczy.

17. Przyłącze nN

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę przyłącza kablowego nN na odcinku 21 m, kablem typu YAKXS 4x35mm² wraz ze złączem kablowo-pomiarowym typu P1-Rs/LZV/F.

Projektowane przyłącze kablowe nN należy wykonać kablem YAKXS 4x35mm² od istniejącego słupa N / E-10,5/10 numer 7 zasilanego z obwód 300 słupowej stacji transformatorowej SN/nN T340500 Starogard Obrońców Wybrzeża do projektowanego złącza **Z3412407** typu P1-Rs/LZV/F zgodnie z trasą pokazaną na rysunku nr PZT E-01. Łącznie z kablem ułożyć bednarkę FeZn 25x4 mm, 20 cm poniżej kabla.

Trasę i długość przyłącza kablowego przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu (rys. E-01 PZT). Kable należy układać na głębokości 100 cm, w wykopie o szerokości 40 cm. Układanie kabla powinno być wykonane w sposób wykluczający jego uszkodzenie przez zginanie, skręcanie i rozciąganie. Ponadto przy układaniu powinny być zachowane środki ostrożności zapobiegające uszkodzeniu innych kabli lub urządzeń znajdujących się na trasie budowanej linii. Kabel należy układać zgodnie z normą N SEP-E-004. Kabel układać linią falistą na 10cm warstwie piasku. Ułożony kabel, należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm, następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości nie mniejszej niż 15cm. Następnie przykryć folią PCV koloru niebieskiego o grubości co najmniej 0,5mm i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Wykop zasypać ziemią rodzimą, ubijając ją warstwami. Na całej długości kable oznaczyć za pomocą trwałych tabliczek opisowych, rozmieszczonych w odstępach co 10m. Treść tabliczki opisowej uzgodnić ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim. Przy złączu oraz słupie należy pozostawić zapas kabla o długości 1,5 m w formie litery „S”. Kabel wprowadzić na słup w rurze ochronnej BE 50, długości 3m, mocowanej do żerdzi trzema uchwytyami dystansowymi UD50E. Rurę ochronną należy zakończyć termokurczliwym kapturem uszczelniającym EC 75. Powyżej rury ochronnej kabel prowadzić wzdłuż żerdzi, mocując go za pomocą sześciu uchwytów dystansowych SO 79.6. Kabel należy zakończyć czteropalczatą termokurczliwą do uszczelniania rozwidleń kablowych. Na istniejącym słupie nr 7 należy zabudować odgromniki typu 3 x ASA-A-440-10BO+F1+K. Odgromniki połączyć z uziemieniem słupa, którego wartość oporności nie powinna być większa niż 10Ω.

Należy zastosować złącze zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn”, obowiązującą w Energa Operator S.A. Oddział w Gdańsku. Złącze kablowo-pomiarowe typu P1-Rs/LZV/F w obudowie izolacyjnej, w wykonaniu z okapem, odpowiadającej II kl. ochronności,

należy zabudować na fundamencie prefabrykowanym, w miejscu pokazanym na rys. nr PZT E-01. Obudowa szafki powinna być pokryta lakierem odpornym na promieniowanie UV oraz ścieranie. **Projektowaną szafkę należy wykonać w systemie TN-C.** Szafkę należy wyposażać zgodnie z rys. E-03. Część pomiarową szafki należy przystosować do plombowania. Szynę PEN projektowanej szafki nr **Z3412407** należy uziemić, wartość oporności uziemienia nie powinna być większa od 30 Ω .

18. Ochrona przepięciowa linii SN

Nie dotyczy.

19. Ochrona przepięciowa stacji transformatorowej SN/nN

Nie dotyczy.

20. Ochrona przepięciowa linii nN

Ochronę przeciwprzepięciową klasy A w sieci nn stanowią będą projektowane ograniczniki przepięć nn zainstalowane na słupie nr 7 z uziemieniem o wartości nie większej niż 10 Ω .

21. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w liniach napowietrznych SN

Nie dotyczy.

22. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w stacji transformatorowej SN

Nie dotyczy.

23. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nN

Sieć nn pracuje w układzie TN-C.

25. Opinia geotechniczna

Zgodnie z rozporządzeniem ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych przedmiotową inwestycję tj. budowę przyłącza kablowego należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej (posadowienie niewielkich obiektów budowlanych o statystycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń). Warunki gruntowe na których zlokalizowana jest inwestycja należy zaliczyć do prostych – grunty jednorodnie genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo, nieobejmujących gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych. Ocena geotechniczna podłoża na której zlokalizowana jest inwestycja dokonana została w oparciu o zasady zalecane w normie PN-81/B-03020 tj. metody przyjęte powszechnie w budownictwie energetycznym polegające na oznaczeniu wartości parametrów geotechnicznych na podstawie doświadczeń z budowy na podobnych terenach ocenianych przy wyznaczaniu miejsca posadowienia obiektów.

Przyłącze kablowe nn zostanie ułożona na głębokości do 1,2 m, a nacisk kabla na stopę wykopu będzie bardzo mały, zatem nie przewiduje się żadnych umocnień dna wykopu. Wykonanie planowanej przyłącza kablowego nie spowoduje żadnych ubocznych oddziaływań na inne obiekty budowlane, ani też nie spowoduje osunięć ziemi, więc nie ma konieczności stosowania umocnień bocznych przed osunięciem gruntu.

26. Zajęcie pasa drogowego

27.1 Droga miejska

Lp.	Numer działki	Położenie działki
1.	157/1	Droga miejska

Zestawienie powierzchni zajmowanych przez projektowane urządzenia w pasie drogowym:

Projektowane urządzenie	Nawierzchnia	Przeznaczenie pasa drogowego	Wymiar urządzenia [m x m]	Zajmowana powierzchnia [m ²]
Kabel YAKXS 4x35mm ² w rurze ochronnej Ø110	trawa	jezdnia / pobocze	20 x 0,110	2,200
Suma:				2,200

27. Kolizje / skrzyżowania

Projektowany kabel nn wzdłuż drogi miejskiej dz. 157/1, należy układać w rurze osłonowej DVK 110 koloru niebieskiego, metoda wykopu otwartego, na głębokości 100 cm zgodnie z rysunkiem nr PZT E-01.

W miejscu skrzyżowania projektowanego kabla nn typu YAKXS 4x35mm z siecią wodociągową, kabel należy układać w rurze osłonowej DVK 110 koloru niebieskiego, metodą wykopu otwartego na głębokości 100cm.

W miejscu skrzyżowania projektowanej sieci kablowej nN z istniejącym kablem telekomunikacyjnym, kabel należy układać min. 25 cm, poniżej istniejącego kabla telekomunikacyjnego w rurze ochronnej DVK 110 koloru niebieskiego. Na istniejący kabel telekomunikacyjny należy założyć rurę ochronną dwudzielną A110 PS. Rzędna projektowanego kabla nie koliduje z istniejącą infrastrukturą telekomunikacyjną. Skrzyżowanie z siecią telekomunikacyjną wykonać zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (pkt II ppkt 2.1), zachowując wymagane odległości.

W miejscu skrzyżowania projektowanego kabla z istniejącą siecią gazową, projektowany kabel układać w rurze ochronnej DVK 110 w odległości min 25cm od istniejącej sieci gazowej.

Wykopy w miejscu zbliżenia z istniejącymi sieciami podziemnymi, wykonywać wyłącznie ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności! Uwaga sieć Gazowa!!

Prace wykonywać zgodnie z warunkami opisanymi w protokole z narady koordynacyjnej nr GG-III.6630.336.2026 z dnia 15.07.2026 r. oraz zgodnie z warunkami zawartymi w Urzędzie Miasta w Starogardzie Gdańskim nr RBUM.7230.6.133.2026 z dnia 20.07.2026 r.

Lokalizacja projektowanych rur osłonowych została wskazana na rysunku nr PZT E-01.

Napotkane w trakcie robót ziemnych nie zinwentaryzowane sieci i urządzenia podziemne należy traktować jako czynne, a w razie trudności ze skrzyżowaniem lub ominięciem, wezwać projektanta.

28. Ingerencja w zielenią wysoką

Nie dotyczy.

29. Ochrona konserwatorska

Opisano w części projektu pt Projekt Zagospodarowania Terenu

30. Opis do projektu zagospodarowania terenu

Opisano w części projektu pt Projekt Zagospodarowania Terenu

31. Obszar oddziaływania inwestycji

Opisano w części projektu pt Projekt Zagospodarowania Terenu

32. Uwagi

1. Przed przystąpieniem do robót zgłosić, z wymaganym wyprzedzeniem, odpowiednim instytucjom i gestorom sieci rozpoczęcie robót budowlanych.
2. Wykonać wytyczenie i inwentaryzację geodezyjną projektowanego przyłącza kablowego oraz innego uzbrojenia wymagającego inwentaryzacji w Terenowym Wydziale Geodezji i Kartografii.
3. W trakcie robót wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z Inwestorem i projektantem istotnych odstępstw od projektu oraz zmian powstałych podczas wykonywania prac.
4. Przy wykonywaniu prac objętych projektem zapewnić nadzór osoby uprawnionej.
5. Przy wykonywaniu robót zanikowych zgłosić zakończenie prac Inwestorowi do odbioru etapowego.
6. Po zakończeniu prac dostarczyć Inwestorowi projekt powykonawczy oraz oświadczenie kierownika robót elektrycznych o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją i obowiązującymi przepisami oraz odpowiednie protokoły.

7. Po zakończonych robotach teren doprowadzić pod względem technicznym i estetycznym do stanu przed robotami.

Prace wykonać w oparciu o standardy obowiązujące w Energa Operator S.A.

inż. Tomasz Bartoszewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń:
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr upr. KUP/0112/POE/16

33. Zestawienia montażowe i demontażowe

33.1. Zestawienie podstawowych materiałów

Lp.	Nazwa	Jm.	Ilość
Przyłącze kablowe 0,4 kV			
1.	Kabel 0,6/1 kV YAKXS 4x35mm ²	m	39
2.	Oznaczniki kablowe Oki	szt	4
3.	Folia PCV-E, szer. 30cm, gr. 0,5 mm, kolor niebieski	m	21
4.	Wykop	m	21
5.	Rura ochronna DVK 110 koloru niebieskiego	m	21
6.	Rura ochronna A110PS	m	1
7.	Gniazdowy wkład uszczelniający Ø110mm	szt	2
8.	Piasek	m ³	0,2
9.	Złącze kablowo-pomiarowe typu P1-Rs/LZV/F	kpl	1
10.	Wkładka topikowa typu WT-00 25A gG	szt	3
11.	Ogranicznik mocy ETIMAT 3p 20A	szt	1
12.	Bednarka FeZn 25x4mm	m	37
13.	Pręt stalowy okrągły - Galmar Ø16mm, dł. 1,5m	szt	10
14.	Śruba ocynkowana M10x25 + podkładka + nakrętka	szt	10
15.	Taśma stalowa 20x0,7 dł. 1,5m z klamerką (COT 37+COT36)	kpl	10
16.	Tabliczka informacyjna „numer złącza”	szt	1
17.	Tabliczka informacyjna „kierunek kabla”	szt	2
18.	Wkładka P1 systemu Master-Key do szafek pomiarowych (część ENERGA)	kpl	1
19.	Wkładka PO + klucz do szafek pomiarowych (część abonencka)	kpl	1
20.	Rura osłonowa typu BE 50	m	3
21.	Uchwyt dystansowy do mocowania rury na słupie UD50E	szt	3
22.	Uchwyt dystansowy do mocowania kabla na słupie SO 79.6	szt	6
23.	Termokurczliwy kaptur uszczelniający EC 75	szt	1
24.	Zacisk prądowy odgałęźny izolowany 25-95mm ²	szt	5
25.	Czteropalczatka termokurczliwa do kabla YAKXS 4x35mm ²	szt	2
26.	Ograniczniki przepięć ASA-A-440/10 BO+F2+K	szt	3
27.	Przewód 450/750V LgY 25mm ²	m	8
28.	Odtwarzanie nawierzchni z kostki polbrukowej na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	20
29.	Dodatkowe materiały wg. potrzeb		

Stacja transformatorowa 15/0,4 kV			
30.	Wkładka topikowa WT-2 160A gF 500V	szt	3

33.2. Zestawienie demontażowe

Stacja transformatorowa 15/0,4 kV			
1.	Wkładka topikowa WT-2 125A gF	szt	3

Projektant:

mgr inż. Tomasz Bartoszewicz

upr. KUP/0112/POE/16

inż. Tomasz Bartoszewicz
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci instalacji i urządzeń:
 elektrycznych i elektroenergetycznych
 Nr upr. KUP/0112/POE/16

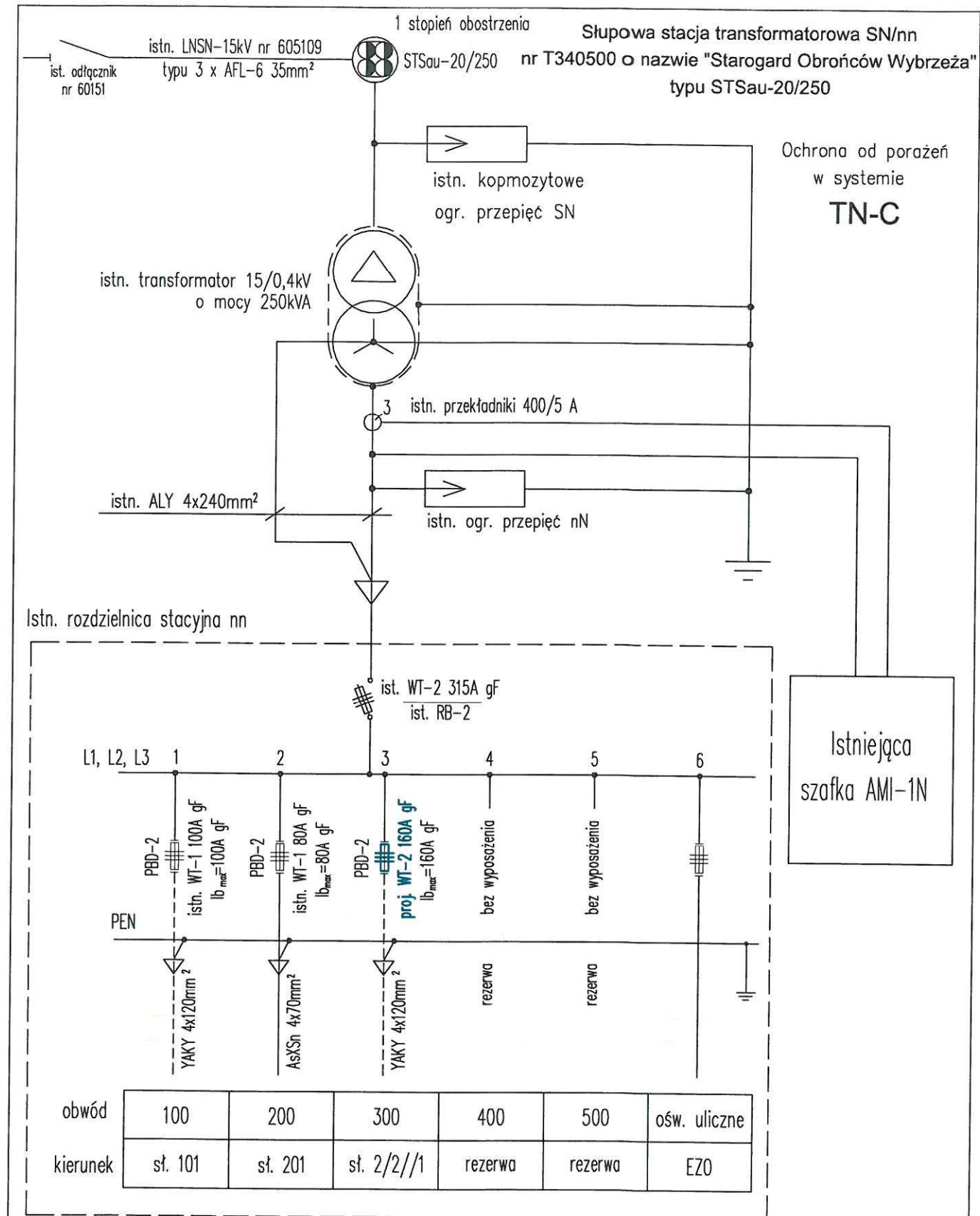
34. PZT

Projekt Zagospodarowania Terenu został załączony do części projektu pt. Projekt zagospodarowania terenu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

35. Schematy jednokreskowe

35.1. E-03 - Schemat ideowy przyłącza nn

35.2. E-04 - Schemat ideowy stacji transformatorowej 15/0,4 kV



Tytuł rysunku

Schemat stacji transformatorowej 15/0,4 kV

Inwestor:

Energa
operator

Tytuł opracowania

0,4kV w celu zasilenia budynku mieszkalnego -
jednorodzinne na dz. 154/11 w m. Starogard Gdański
ul. gen. Stanisława Maczka 3B, gm. Starogard Gdański.

Jednostka projektowa:

TB PROJEKT
Tomasz Bartoszewicz
86-100 Świecie, ul. Mickiewicza 23

Umowa:

GJ03722/26

Rys.

E-04

OBI/34/2601563

Skala: schemat

Funkcja

Imię i nazwisko

Nr uprawnień

Data

Podpis

Projektował:

inż. Tomasz Bartoszewicz

KUP/0112/POE/16
specjalność: specjalność: instalacyjna w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

17.07.2026 r.

[Podpis]

36. Inne rysunki

36.1. Zdjęcia miejsca przyłączenia

36.2. Zdjęcia słupowej stacji transformatorowej SN/nn

36.1. Zdjęcia miejsca przyłączenia



36.2 Zdjęcia słupowej stacji transformatorowej SN/n



37. Plan BIOZ

Informacja BIOZ została załączona do części zawierającej Załączniki Projektu.

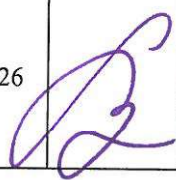
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor: ENERGA - OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**Nazwa zamierzenia
budowlanego:** Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN 0,4kV w celu zasilenia budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. 154/11 w m. gen. Starogard Gdański ul. Stanisława Maczka 3B, gm. Starogard Gdański.

**Adres i kategoria
obiektu budowlanego:** Miejscowość: Starogard Gdański
ul.: gen. Stanisława Maczka
Kategoria obiektu budowlanego: VIII

**Pozostałe dane
adresowe:** Identyfikatory działek:
221303_1.0029.157/1
221303_1.0029.154/11

Zespół Autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Za zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	inż. Tomasz Bartoszewicz	KUP/0112/POE/16 do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalność: instalacje w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznej	Branża elektroenergetyczna	23.07.2026	

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Podstawa prawna - Prawo budowlane, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126).

1.1. Zakres i kolejność realizacji robót dla zamierzenia budowlanego:

1. Wytyczenie trasy przyłącza kablowego
2. Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy
3. Wykonanie przekopów kontrolnych w celu dokładnego ustalenia lokalizacji sieci podziemnych
4. Wykonanie wykopów pod kabel, złącza i uziemienia
5. Ułożenie kabla i bednarki w wykopie
6. Montaż złącza kablowo-pomiarowego nN
7. Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej
8. Montaż kabla w złączu
9. Montaż kabla na słupie
10. Montaż ograniczników przepięć na słupie
11. Zasypanie rowu kablowego wraz z zagęszczeniem gruntu
12. Wykonanie pomiarów rezystancji izolacji kabla oraz uziemienia
13. Odtworzenie nawierzchni i uporządkowanie terenu
14. Wymiana wkładek bezpiecznikowych w rozdzielnicy nn stacji transformatorowej 15/0,4 kV

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- linii napowietrzna nN
- stacja transformatorowa 15/0,4 kV
- droga miejska
- jezdnia z kostki polbrukowej
- chodnik
- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacyjna
- sieć telekomunikacyjna
- sieć gazowa
- krzewy
- wjazd na posesję
- budynki mieszkalne
- budynki inwentarskie

1.3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- sieć napowietrzna nN
- stacja transformatorowa 15/0,4 kV
- droga miejska
- wjazdy na posesje
- sieć gazowa

1.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas występowania
wysoka	porażenie prądem do 0,4 kV	stacja transformatorowa 15/0,4 kV, przyłącze kablowe 0,4 kV, linia napowietrzna 0,4 kV,	montaż kabla nn, prace kontrolno-pomiarowe, montaż kabla w złączu i na słupie wymiana bezpieczników w rozdzielnicach nn stacji transformatorowej
niska	potrącenie samochodem	droga publiczna	podczas wykonywania robót w pobliżu drogi
niska	wpadnięcie do rowu	na trasie kabla	od rozpoczęcia prac ziemnych do czasu zasypiania wykopów
wysoka	upadek z wysokości	linia napowietrzna 0,4 kV	montaż kabla na słupie
wysoka	wybuch gazu	siec gazowa	wykonywanie robót w pobliżu czynnej sieci gazowej

1.5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy/brygadzysta przygotowuje plan prowadzenia robót, zapoznaje z nim załogę oraz udziela instruktażu o sposobach bezpiecznego wykonania zaplanowanego przedsięwzięcia na poszczególnych jego etapach. Instruktaż środowiskowy należy zakończyć sprawdzeniem wiadomości i umiejętności z zakresu wykonania prac, zgodnie z przepisami i zasadami BHP.

Instruktaż należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi szczegółowymi przepisami BHP, po dokładnym zapoznaniu się osoby prowadzącej instruktaż dla pracowników, z rodzajem i miejscem występowania zagrożeń ujętych w poprzednim punkcie.

Bezwzględnie należy wymagać, aby przed przystąpieniem do prac pracownicy posiadali aktualne badania lekarskie wydane przez lekarza medycyny pracy, zaświadczenia o prowadzonym zgodnie z przepisami przeszkoleniu pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy (szkolenia wstępne ogólne, stanowiskowa, podstawowe i okresowe) oraz wymagane uprawnienia.

1.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom w związku z wykonywanymi robotami:

- pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne przy linii elektroenergetycznej 0,4 kV i stacji transformatorowej 15/0,4 kV powinni być przeszkoleni, posiadać odpowiednie uprawnienia do wykonywania prac przy urządzeniach energoelektrycznych,
- powinni posiadać niezbędne środki ochrony osobistej,
- wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz pod nadzorem osoby uprawnionej,
- teren robót należy wygrodzić folią białą-czerwoną,
- robót nie wykonywać po zmroku, ani w warunkach złej widoczności,
- pomiary elektryczne powinny wykonywać co najmniej dwie osoby z uprawnieniami do wykonywania pomiarów,
- przed przystąpieniem do prac przeprowadzić instruktaż dla pracowników,
- uwzględnić panującą pogodę,
- zajęty pas drogowy oznakować stosownie do kategorii drogi.

Uwaga:

Na podstawie powyższej informacji, przed rozpoczęciem budowy, Kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („plan bioz”). Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Tomasz Bartoszewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń:
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr upr. KUP/0112/POE/16



BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.

83-900 Pruszcza Gdańskie, Al. Józefa Wałaga 1/1e NIP 593-010-05-20
tel. 517-383-280 e-mail: dariusz@kodek.eu www.geodetajmiasto.pl

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]

Powiat: starogardzki [2213]

Jednostka ewidencyjna: Starogard Gdański - M [221303_1]

Obręb: 29 [0029]

Nazwa obiektu: Starogard Gdański ul. S. Maczka dz. 154/11

ID: GG-II.6640.1910.2026

Układ odniesienia:

poziomy - PL-2000 strefa 6 (18°)

wysokościowy - PL-EVRF2007-NH

Kierownik prac: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923

Prace polowe: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923

Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz, upr. 24014

Mapę sporządzono dnia 16.06.2026 r.

Mapa zawiera projektowane sieci i urządzenia, które były przedmiotem narad koordynacyjnych (o ile istnieją w obszarze aktualizacji).

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:

- ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach obszaru, który był przedmiotem aktualizacji.

- stanu prawnego granic nieruchomości.

Legenda:

----- oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

POUCZENIE: Oświadczenie jest domniemane z kazuusu użytkownika, mapy mogą być wykorzystane w procesie budowlanym art. 1, par. 12 (1) ustawy z dnia 20 kwietnia 2002 r. o mapach, poz. 762 (z późn. zmianami) - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz nawiązanych przepisów.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest niniejsza mapa, którą uzyskałem pozytywną weryfikację. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG-II.6640.1910.2026
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej prowadzący sprawę	STAROSTA STAROGARDZKI
Wykonawca prac geodezyjnych:	BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH "KODEM" SP. Z O.O.
Protokół pozytywnej weryfikacji:	nr: GG-II.6640.1910.2026_54785 z dn. 03-07-2026
Kierownik prac geodezyjnych:	inż. Dariusz Mazurek upr. nr 23923

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Dariusz Mazurek
uprawnienia nr 23923
tel. 517-383-280, dariusz@kodek.eu





BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-600 Pleszew Gdański, Al. Ko. Józefa Wł. 17a NP 563-010-20-20
tel. 617 263 250 e-mail: biuro@kodem.pl www.geodezyjniakodem.pl
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2213]
Jednostka ewidencyjna: starogardzki - M [221303_1]
Obręb: 28 [0029]
Nazwa obiektu: Starogard Gdański ul. S. Maczka dz. 154/11
ID: GG-II-6540.1910.2026
Układ odniesienia:
poziomy: PL 2000 sfera 6 (18°)
wysokościowy: PL-ETRS 2007-N11
Kierownik prac: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923
Prace projektowe: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz, upr. 24014
Mapę sporządzono dnia 16.06.2026 r.
Nie wykonano się oświadczenia w sprawie innych, nie wykonanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Mapa zawiera projektowane sieci i urządzenia, które były przedmiotem narad koordynacyjnych
(u nie należy w obliczeniach aktualizacji).
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
- ewentualnych założeń gruntowych obciążających grunty położone w granicach obszaru,
kóry był przedmiotem aktualizacji.
- stanu prawnego granic nieruchomości.
Legenda:
--- odcinek granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
--- informacja o lokalizacji: oznaczenie granic ewidencyjnych, dla których atybuty
bazy EOTB nie zostały na dzień sporządzenia mapy zaktualizowane.

Uzasadnienie dla zmiany w projekcie w formie elektronicznej

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Uzgodnienie w zakresie treści i lokalizacji projektowanych

urządzeń elektroenergetycznych

Uzgodnienie nr 2026/06/04360/34MMB/0799

Data uzgodnienia 03-07-2026

ilość rysunków 1

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie

z załącznikami nr 39.

2. Do zrealizowania projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione

tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości

Energetycznych.

3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia z obowiązku dotrzymania

procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych,

określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności

w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowlanych i norm.

4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

elektronicznie podpisany

przez Adam Skopiński

Data: 2026.07.03 13:23:40

02'00'



Orientacyjna trasa przyłącza kablowego



Orientacyjna lokalizacja złącza kablowo-pomiarowego nN



LEGENDA

- proj. kabel ziemny nn 0.4kV
 - projektowane złącze kablowo-pomiarowe
 - projektowane rura ochronna UVK - wykonana metodą wykupu otwartego
 - projektowane rura ochronna A1 IGP-S wykonana metodą wykupu otwartego
 - oznaczenie nr działki dla której projektuje się zasilanie w energię elektryczną
 - oznaczenie nr działek na których jest przewidziana budowa urządzeń
- Uwaga:
Dokładną lokalizację sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej oraz gazowej należy ustalić
na podstawie przepisów kontrolnych.

Dokumentacja projektowa
Dokumentacja wykonawcza

WP: P/26/013971
WBS: brak
Umowa: GJ03722/26
Wytłumaczenie Programowe: brak
OBI/34/2601563

Układ sieci nN - TN-C

Tytuł projektu		Projekt zagospodarowania terenu		Inwestor 	
Tytuł opracowania		Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN 0.4kV w celu zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinne na dz. 154/11 w m. Starogard Gdański ul. Stanisława Maczka 3B, gm. Starogard Gdański.		Jednostka projektowa TB PROJEKT Tomasz Bartusiewicz 80-100 Bydgoszcz, ul. Młodości 23 Pozostałe dane: C.N. 013722/26 Załącznik: 45 / 2026 Skala: 1:500	
Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu opracowany na łup mapy zgodnie z oryginałem mapy do celów projektowych					
Pierwsza Projektował: inż. Tomasz Bartusiewicz		Nz. sprawdzający Krzysztof J. Jankowski inżynier architekt - projektant w specjalności: architektura i inżynieria energetyczna i elektroenergetyczna		Data 17.06.2026 r.	

Gdańsk, dnia 5 czerwca 2026 r.

RD.5135.141.2026.SS

Michał Bartoszewicz

Dotyczy: wniosku z dnia 28.05.2026 r. w sprawie udzielenia informacji na temat ewentualnej opieki konserwatorskiej dla nieruchomości tj. **działki 157/1 i 154/11 obręb 29 Starogard Gdański**.

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w odpowiedzi na przedmiotowe wystąpienie na podstawie ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1691 ze zm.), w związku z art. 7, art. 8 i art. 22 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. dz. U. z 2024 r., poz. 1292), informuje, że nieruchomości tj. **działki 157/1 i 154/11 obręb 29 Starogard Gdański**:

- nie znajdują się w Wojewódzkiej Ewidencji/Rejestrze Zabytków;
- znajdują się poza znanymi stanowiskami archeologicznymi.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 7 pkt 4 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292.), formą ochrony konserwatorskiej są także ustalenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego. Podstawą ustalenia ww. ochrony jest rejestr zabytków, prowadzony przez wojewódzkiego konserwatora zabytków **oraz gminna ewidencja zabytków, prowadzona przez wójta gminy / burmistrza, prezydenta miasta (art. 19 ust. 1, 1a, art. 22 ust. 2, 5 cyt. ustawy).**

Z poważaniem

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Magdalena Kosińska-Gałęzowska
Kierownik Wydziału ds.
Zabytków Ruchomych, Dokumentacji,
Rejestru i Ewidencji Zabytków

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. WUOZ a/a – SS

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczególne informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <http://www.ochronazabytkow.gda.pl/rodo/>. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust 1a, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 889) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1619), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.06.2026 r. (data wpływu do UM: 18.06.2026 r.) firmy TB Projekt Tomasz Bartoszewicz z siedzibą w Świeciu, ul. Mickiewicza 23, 86-100 Świecie, reprezentowanej przez Pana Michała Bartoszewicza, działającego na mocy pełnomocnictwa w imieniu ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, 80-557 Gdańsk przy ul. Marynarki Polskiej 130, w sprawie: wydania zezwolenia na lokalizację przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn w ciągu ul. gen. Stanisława Maczka w Starogardzie Gdańskim

orzeka się

zezwolić Inwestorowi: ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku na lokalizację przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN 0,4kV w pasie drogowym drogi publicznej gminnej nr 211087G – ul. gen. Stanisława Maczka w Starogardzie Gdańskim (dz. nr 157/1, obręb ewid. nr 29) do działki numer 154/11 w obrębie ewid. nr 29 przy ul. gen. Stanisława Maczka w Starogardzie Gdańskim na podstawie przedłożonego projektu zagospodarowania terenu w skali 1:500,

z następującymi warunkami:

1. Realizację infrastruktury technicznej, objętej niniejszą decyzją, należy planować przy sprzyjających warunkach aury, w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu pieszych, z oznakowaniem i zabezpieczeniem robót na drodze zgodnie z „Projektem organizacji ruchu”, opracowanym staraniem i na koszt Inwestora, stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2311 z późn. zm.; Zał. Nr 1-4), a także rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 784).
2. Instalację infrastruktury technicznej w pasie drogowym należy wykonać zgodnie z warunkami wydanymi przez zarządcę drogi, zarządcę sieci i branżowym projektem budowlanym, uwzględniającym wymogi określone w § 97 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518).
3. Jeżeli przebudowa ulicy będzie wymagała przełożenia urządzeń, o których mowa w niniejszej decyzji, koszt tego przełożenia będzie ponosił inwestor.
4. Utrzymanie urządzeń, o których mowa w niniejszej decyzji, należy do ich posiadaczy.
5. W przypadku występujących kolizji z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, Inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.
6. Strona może rozpocząć budowę urządzenia po uzyskaniu ostatecznej decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego – zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, o którą inwestor powinien wystąpić przed ich rozpoczęciem do Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego Urzędu Miasta Starogard Gdański z siedzibą przy ul. Gdańskiej 6 w Starogardzie Gdańskim (tel. 058 530 6069). Do wniosku należy załączyć „Projekt organizacji ruchu w pasie drogowym”, zatwierdzony w Wydziale Komunikacji Transportu i Dróg Starostwa Powiatowego z siedzibą przy ul. Kościuszki 17 w Starogardzie Gdańskim, po uprzednim zaopiniowaniu przez Wydział Techniczno-Inwestycyjny Urzędu Miasta Starogard Gdański z siedzibą przy ul. Gdańskiej 6 w Starogardzie Gdańskim.

Niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 3 pkt 11 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 524) w zakresie wynikającym z niniejszego zezwolenia, jednak nie stanowi podstawy do rozpoczęcia robót w pasie drogowym.

Ostemplowany pieczęcią i zaopatrzony podpisem osoby upoważnionej przez Prezydenta Miasta Starogard Gdański plan sytuacyjny z lokalizacją projektowanej infrastruktury stanowi załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Zezwolenie zwolnione z opłaty skarbowej (część III ust.44 kol. 3 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Województwa Pomorskiego w Gdańsku za pośrednictwem Prezydenta Miasta Starogard Gdański w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

*Zm. Prezydenta Miasta Starogard Gdański
Zastępca Naczelnik
Wydział Techniczny-Inwest
mgr inż. [podpis]
[podpis]*

Otrzymują:

- 1 egz. TB PROJEKT Tomasz Bartoszewicz
ul. Adama Mickiewicza 23, 86-100 Świecie
(pełnomocnik firmy ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk)
- 1 egz. a/a
wyk. EP 58 530 6069

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY DLA KIENTÓW URZĘDU MIASTA STAROGARD GDAŃSKI

Źgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119) – dalej RODO informuję, że:

I. TOŻSAMOŚĆ I DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA

Administratorem danych osobowych jest:

1. Gmina Miejska Starogard Gdański, w imieniu której działa Prezydent Miasta Starogard Gdański lub
2. Prezydent Miasta Starogard Gdański, lub
3. Urząd Miasta Starogard Gdański

- w zależności od rodzaju sprawy.

Dane kontaktowe: ul. Gdańska 6, 83-200 Starogard Gdański,

e-mail: ratusz@um.starogard.pl

tel. 58-530-6006.

II. DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować poprzez:

1) e-mail: iod@um.starogard.pl;

2) tel. +48-570-677-222;

3) pisemnie lub osobiście w siedzibie Urzędu Miasta w Starogardzie Gdańskim przy ul. Gdańskiej 6.

III. CELE I PODSTAWA PRAWNA PRZETWARZANIA

Dane osobowe przetwarzane będą w celu załatwienia przez Państwa sprawy w tutejszym Urzędzie, na podstawie:

- art. 6 ust. 1 lit. c i/lub e oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO,

- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,

- ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

IV. ODBIORCY DANYCH

Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

V. OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH

Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, a następnie jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r.

VI. PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZA

Posiadają Państwo prawo do:

1) dostępu do swoich danych osobowych,

2) sprostowania danych,

3) ograniczenia przetwarzania danych.

VII. PRAWO DO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO

Mają Państwo prawo wniesić skargę w związku z przetwarzaniem danych osobowych do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie.

VIII. INFORMACJA, CZY PODANIE DANYCH OSOBOWYCH JEST WYMOGIEM USTAWOWYM LUB UMOWNYM

LUB WARUNKIEM ZAWARCIA UMOWY ORAZ CZY OSOBA, KTÓREJ DANE DOTYCZA, JEST ZOBOWIĄZANA DO ICH PODANIA I JAKIE SĄ EWENTUALNE KONSEKWENCJE NIEPODANIA DANYCH

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do celów związanych z załatwieniem Państwa sprawy.

IX. INFORMACJA O ZAUTOMATYZOWANYM PODEJMOWANIU DECYZJI

Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.



BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.

83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Walęsa 1/1e NIP 593-010-05-20
tel. 517-383-280 e-mail: dariusz@kodem.eu www.geodelstojmiasto.pl

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]

Powiat: starogardzki [2213]

Jednostka ewidencyjna: Starogard Gdański - M [221303_1]

Obręb: 29 [0029]

Nazwa obiektu: Starogard Gdański ul. S. Maczka dz. 154/11

ID: GG-II.6640.1910.2026

Układ odniesienia:

poziomy - PL-2000 strefa 6 (18°)

wysokościowy - PL-EVRF2007-NH

Kierownik prac: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923

Prace polowe: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923

Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz, upr. 24014

Mapę sporządzono dnia 16.06.2026 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie

urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Mapa zawiera projektowane sieci i urządzenia, które były przedmiotem narad koordynacyjnych

(o ile istnieją w obszarze aktualizacji).

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:

- ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach obszaru,

który był przedmiotem aktualizacji,

- stanu prawnego granic nieruchomości.

Legenda:

--- oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

--- informacja dodatkowa: oznaczenie granic ewidencyjnych, dla których atrybuty bazy EGiB wskazują na brak spełnienia wymogów dokładnościowych.



na trasę przyłącza kablowego



Orientacyjna lokalizacja
złącza kablowo-pomiarowego nN



LEGENDA

- proj. kabel ziemny nn 0,4kV
- projektowane złącze kablowo-pomiarowe
- projektowana rura ochronna DVK - układana metodą wykopu otwartego
- projektowana rura ochronna A110PS układana metodą wykopu otwartego
- oznaczenie nr działki dla której projektuję się zasilanie w energię elektryczną
- oznaczenie nr działek na których jest przewidziana budowa urządzeń

Uwaga:

Dokładną lokalizację sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej oraz gazowej należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych.

Załącznik do decyzji
z dnia 20.07.2026
Nr RBUM.72306.133.
2026

Dokument podpisany przez
Tomasz Piotr Bartoszewicz
Data: 2026.06.17 14:39:45 CEST

WP: P/26/013971

WBS: brak

Umowa: GJ03722/26

Wytyczne Programowe: brak

OBI/34/2601563

Układ sieci nN - TN-C

Tytuł rysunku		Projekt zagospodarowania terenu			Inwestor:			
Tytuł opracowania		Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN 0,4kV w celu zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinne na dz. 154/11 w m. Starogard Gdański ul. Stanisława Maczka 3B, gm. Starogard Gdański.			Jednostka projektowa:			
					TB PROJEKT			
					Tomasz Bartoszewicz 86-100 Świecie, ul. Mickiewicza 23			
					Postępowanie:		Rys.	
					GJ03722/26		PZT E-01	
					Zlecenie: 46 / 2026		Skala: 1:500	
Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu opracowano na kopii mapy zgodnej z oryginałem mapy do celów projektowych.								
Funkcja	Imię i nazwisko		Nr uprawnień		Data		Podpis	
Projektował:	inż. Tomasz Bartoszewicz		KUP/0112/POE/16 specjalność: specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		17.06.2026 r.			